



**Invest  
in  
Badajoz**

**Badajoz, Una ciudad para Invertir  
una ciudad para Vivir**





# Invest in Badajoz



# Índice ▼

**1 Badajoz, Ciudad para Invertir, Ciudad para Vivir**

---

**2 Ubicaciones, Espacios Industriales e Infraestructuras**

---

**3 Recursos Complementarios**

---

**4 Proceso para establecer una empresa**

---

**5 Ayudas y Subvenciones**

---

**6 Gastos Operativos y Fiscales**

---

**7 Políticas de Inmigración**

---

**8 Badajoz Calidad de vida**

---

# 1 Badajoz, Ciudad para Invertir, Ciudad para Vivir



“Invertimos en la ciudad por la plataforma logística, la conexión ferroviaria, el puerto seco, las ventajas fiscales y el compromiso de la administración local.”



*Pablo Da Rold*

Director General Monliz España SLU (ARDO-CROP's)



**Invest  
in  
Badajoz**

**S**ituada junto al Guadiana, en la frontera con Portugal, Badajoz es una de las ciudades más antiguas de Europa y se sitúa como el principal motor económico de un área de más de 150 kilómetros de radio.

Badajoz cuenta con una población en ascenso estable, una renta media en crecimiento y con buenos indicadores de actividad empresarial y coste de la vida.

Esta combinación de factores hace de Badajoz una atractiva ciudad para la inversión, como lo demuestran la implantación en los últimos años de grandes empresas y proyectos como Amazon, Phi4Tech, Fresenius Helios, Preving o Ardo.

# 2 Ubicaciones, Espacios Industriales e Infraestructuras



“El Ayuntamiento de Badajoz ha tenido una predisposición buena, lo que para nosotros ya es un regalo porque así la interlocución da gusto.”



*Mario Celdrán*  
CEO y co-fundador de Phi4Tech



**Invest  
in  
Badajoz**

**B**adajoz tiene acceso a carreteras de alta capacidad lo que permite alcanzar en menos de 2 horas importantes ciudades como Lisboa y Sevilla. Se encuentra autorizada la autovía Badajoz - Cáceres ampliará las posibilidades de transporte por carretera.

Se está ultimando la línea de ferrocarril de alta velocidad Lisboa-Badajoz-Madrid para transporte de pasajeros y mercancías que conectará con el puerto de Sines ampliado.

Estas conexiones han impulsado la creación de una plataforma logística con un puerto seco con capacidad de más de 375.000 contenedores TEU y alrededor de la cual se está configurando un hub tecnológico con empresas de logística y de baterías eléctricas.

En las inmediaciones de Badajoz se encuentra un aeropuerto con capacidad para 80.000 pasajeros anuales desde dónde se mantienen vuelos regulares a varias ciudades.

# 3 Recursos Complementarios



“Queremos mirar por la ciudad e integrarnos, agradecer y servir de plataforma para empoderarla y ser atractor de nuevas empresas.”

*Jesús Nieto*  
Director General de Grupo Preving



**Invest  
in  
Badajoz**

**B**adajoz cuenta con universidad, diversos centros de formación y escuelas de negocios, hospitales públicos y privados, un amplio parque científico y tecnológico y todos los recursos de soporte que puede necesitar una empresa.

Entre las oficinas de apoyo a la inversión y el emprendimiento destacan la de Acompañamiento Empresarial del Servicio de Emprendimiento, Empleo y Formación del Ayuntamiento de Badajoz, el Punto de Acompañamiento Empresarial (PAE) de la Junta de Extremadura y el asesoramiento que ofrece la Cámara de Comercio de Badajoz.

Otras iniciativas privadas como las de la Asociación de Jóvenes Empresarios (AJE) de Extremadura, la Asociación de Empresarios del Casco Antiguo y otras complementan la oferta de servicios que facilitan el desarrollo de negocios en la ciudad.

# 4 Proceso para Establecer una Empresa

**s|ngular**  
it can be done.

“Hay suficientes pruebas y argumentos para la gran oportunidad que tiene Extremadura, SNGULAR es una realidad.”



*Manuel Diaz*

Chief Transformation Officer en SNGULAR



**Invest  
in  
Badajoz**

**C**rear una nueva empresa implica cumplir una serie de requisitos normativos que buscan una mayor seguridad jurídica y protección de los consumidores, pero que puede ralentizar el lanzamiento y gestión de proyectos empresariales.

Para facilitar las iniciativas emprendedoras y de inversión el ayuntamiento de Badajoz está trabajando para reducir al mínimo todos los plazos requeridos para los trámites y permisos municipales, impulsando una administración digital y ágil.

Los PAE y servicios como Badajoz Emprende facilitan todos los trámites necesarios para pequeños autónomos, y el ayuntamiento ofrece soluciones específicas de apoyo para grandes iniciativas de inversión.

# 5 Ayudas y Subvenciones



“Como nexo clave de unión entre España y Portugal, Badajoz nos ha permitido construir un equipo de 150 profesionales y una red de más de 50 proveedores locales.”



*Francisco Javier Sáenz*  
Gerente Leroy Merlin Badajoz



**Invest  
in  
Badajoz**

**T**anto el ayuntamiento, como el gobierno regional y nacional disponen de programas de ayudas y subvenciones para la implantación de iniciativas emprendedoras y de creación de empleo.

El ayuntamiento ofrece amplias bonificaciones para proyectos de creación de empleo.

A nivel autonómico se ofrecen incentivos a la inversión empresarial, subvenciones a fondo perdido para la creación y consolidación de empresas que favorecen los proyectos de ampliación, modernización y traslado.

A nivel estatal y europeo existen varios programas de ayuda centrados en la digitalización, la transición ecológica y la reindustrialización.

El esfuerzo combinado de las instituciones dotan a Badajoz de atractivas posibilidades para la inversión.

# 6 Gastos Operativos y Fiscales



Civitas  
Pacensis

“Aquí, hay ilusión porque se están generando empleos por la posición fronteriza que tenemos con Portugal, que convierten a Badajoz en una referencia.”

*Alejandro Ayala*  
CEO de Civitas Pacensis



**Invest  
in  
Badajoz**

**E**l ayuntamiento de Badajoz mantiene una política de facilitar la iniciativa empresarial reduciendo los gastos fiscales. Las tasas y otros tributos delegados son inferiores a las de las ciudades comparables de su entorno.

Además Badajoz ofrece costes operativos inferiores a la media española.

Es la 2ª capital de provincia con mejor régimen fiscal.

El alquiler de oficinas y espacios industriales es significativamente inferior a otras capitales de provincia.

Y la ciudad cuenta con un amplio capital humano, altamente formado que tiene un coste laboral moderado por la menor carestía de la vida.

# 7 Políticas de Inmigración

 **quirónsalud**  
La salud persona a persona



**FRESENIUS  
HELIOS**

“En los últimos 30 años nuestro negocio sanitario en Badajoz no ha dejado de crecer adaptándose a lo que iba demandando la ciudad.”



*Luis Pinilla Albarrán*

Director Territorial de QuirónSalud (Fresenius Helios)



**Invest  
in  
Badajoz**

**B**adajoz es una ciudad acogedora con ciudadanos de múltiples nacionalidades y que se enorgullece de una historia de coexistencia entre diferentes culturas.

Si bien el porcentaje de población extranjera es relativamente bajo, entorno al 3,3%, se pueden encontrar una amplia presencia de población portuguesa e hispanoamericana y grupos destacados de asiáticos y africanos.

Por su gente, su cultura, tradición y ocio nadie se siente extranjero en esta tierra.

Los inversores disponen de mecanismos propios que facilitan la consecución de visados de estancia y residencia.

# 8

## Badajoz Calidad de Vida



Ayuntamiento de  
**Badajoz**

“Badajoz no sólo ofrece la oportunidad de invertir en España, es algo más, es una puerta abierta a Portugal. Un lugar con alma mediterránea y vocación atlántica que pretende ser el epicentro de la península ibérica.”



*Ignacio Gragera*  
Alcalde de Badajoz



**Invest  
in  
Badajoz**

**B**adajoz es una de las capitales de provincia española de menor coste de vida. La vivienda tiene un un precio medio de tasación que ronda los 1.160€ el m<sup>2</sup>.

Es una ciudad con una baja tasa de criminalidad y que disfruta de todos los servicios de ocio (cines, centros comerciales, teatros, etc) y de servicio (hospitales y clínicas tanto públicas como privadas, ciudad deportiva, etc) en una distribución compacta con cortos desplazamientos en coche y que permite recorrerla a pie disfrutando de la vida de barrio.

Badajoz también desataca por sus eventos de ocio siendo mención obligada el Carnaval, fiesta recientemente reconocida como de Interés turístico internacional, pero también la Almoosassa que recuerda su pasado árabe y festivales como el Alcazaba Festival.



# Invest in Badajoz

**#BadajozImparable**

Ayuntamiento de Badajoz · 2022  
Todos los derechos reservados